

PER **AZIENDE** E **PROFESSIONISTI**



## Il tuo radar intelligente per vincere gli appalti

- Sei stanco di perdere ore ogni giorno a **cercare bandi di gara** frammentati su decine di siti e portali diversi?
- Vuoi **scoprire in tempo reale chi vince le gare** nel tuo settore per monitorare da vicino le mosse e le quote di mercato dei tuoi concorrenti?
- Hai bisogno di **analizzare l'andamento del tuo mercato** accedendo allo storico di centinaia di migliaia di appalti per orientare le tue scelte commerciali?
- Vorresti uno strumento che **utilizzi l'Intelligenza Artificiale per leggere i bandi e contratti** al posto tuo, evidenziando subito i requisiti, adempimenti, scadenze e i rischi legali?

**UfficioGare.it** è l'innovativo servizio di **business intelligence** applicato al mercato degli appalti pubblici che **rivoluziona la ricerca e l'analisi degli appalti** pubblici in Italia. Dedicato ad aziende e professionisti, trasforma la complessa giungla della pubblicità legale in un **flusso di informazioni chiaro, mirato e automatico**.

Con **UfficioGare.it**, passi dalla semplice ricerca alla vera **intelligenza commerciale**: trovi le gare perfette, studi i tuoi competitor e analizzi i trend di settore in un unico ambiente avanzato.

**UfficioGare.it**

# Servizio UfficioGare.it

## Il tuo radar intelligente per vincere gli appalti

**UfficioGare.it** è un *software as a service* (SaaS) basato su *cloud*., ideato dallo Studio **Albonet** per digitalizzare, indicizzare e rendere consultabili in modo avanzato gli avvisi e bandi di lavori, forniture e servizi che le PA pubblicano sulle fonti ufficiali di pubblicità legale. Grazie all'uso responsabile dell'**intelligenza artificiale**, è stato possibile sviluppare un **sistema integrato di strumenti professionali** senza gravare il Cliente di eccessivi costi di gestione umana dei dati.

### **"Non solo partecipare, ma prevedere e vincere!"**

- **Informazione centralizzata e tempestiva:** Accedi in un unico portale a tutti i nuovi bandi di gara, negoziate e rdo mepa, avvisi di aggiudicazione / affidamento diretto, albi ed elenchi fornitori. Saprai tempestivamente quali sono tutte le opportunità del tuo settore.
- **Monitoraggio dei Competitor** (Esiti e Aggiudicazioni): Il nostro servizio include l'aggiornamento continuo sugli esiti di gara. Scopri immediatamente i nomi degli aggiudicatari, analizza con quali ribassi vincono e tieni sotto controllo la concorrenza.
- **Analisi di Mercato Strategica:** Hai a disposizione una sterminata banca dati di appalti archiviati contenente centinaia di migliaia di avvisi recenti. Uno strumento prezioso per monitorare l'andamento del tuo mercato e studiare i comportamenti delle PA.
- **Lettura immediata dei requisiti** (Risparmio di tempo): Grazie alle nostre schede sintetiche, individui a colpo d'occhio i requisiti speciali richiesti e i criteri di aggiudicazione. Decidi subito se la tua azienda può concorrere senza esaminare gli atti.
- **Analisi predittiva e legale con l'Intelligenza Artificiale:** La nostra IA analizza per te il bando e il contratto, evidenziando criticità legali e valutando il rischio di illegittimità dell'atto, permettendoti di partecipare in totale sicurezza.

### **Cosa ti offre UfficioGare.it**

- **Ricerca granulare a 360 gradi:** Un potente motore di ricerca ti permette di interrogare sia le gare attive che il vastissimo archivio storico. Filtra per parole chiave, range di importo, date di pubblicazione e area geografica (Regione/Provincia di esecuzione).
- **Classificazione specialistica (SOA e CPV):** Centra il tuo target ricercando per le categorie ufficiali: codici CPV (oltre 9 mila codici) per forniture e servizi, e categorie SOA per gli appalti di lavori (con ricerca per prevalente, scorporabile e presunta).
- **Categorie "presunte"** (tramite IA): ricevi gli avvisi anche quanto l'Ente sbaglia a indicare le categorie, grazie all'assegnazione di categorie "presunte" attinenti all'oggetto dell'appalto assegnate grazie all'uso dell'intelligenza artificiale.
- **Schede di sintesi immediate:** Ogni gara o esito individuato è riassunto in una "schedina" chiara che mostra: Denominazione della Stazione Appaltante, Oggetto, Importo, Scadenza, Categorie e l'anticipazione dei Requisiti Speciali di partecipazione o, nel caso degli esiti, il nome e c.f. dell'aggiudicatario.
- **Pagina di dettaglio e Download rapido:** Con un click accedi alla vista approfondita. Trovi il link diretto al sito ufficiale della Stazione Appaltante e puoi scaricare immediatamente il bando, il contratto e il capitolato tecnico (ove disponibili), accelerando la tua decisione.
- **Sintesi avanzata del Bando e del Contratto** (tramite IA): Quando i documenti sono disponibili, il nostro sistema IA genera una sintesi intelligente. Avrai a disposizione un *Risk Assessment* legale per valutare all'istante la conformità del bando, i rischi (es. clausole critiche, coerenza CCNL) e le peculiarità del contratto (penali, garanzie, oneri gravosi).
- **Gestione intelligente** (Ricerche salvate): Salva i parametri delle tue ricerche strategiche (fino a 5 filtri inclusi nell'abbonamento base) per riproporle con un solo click nei tuoi accessi futuri, senza dover reimpostare nulla.
- **Alert via Email personalizzati:** Associa un indirizzo email ai tuoi filtri salvati. Ogni notte, il sistema intercetta le nuove pubblicazioni (bandi, esiti, albi) e ti invia una comoda email riepilogativa. L'abbonamento base include 1 email associabile ai 5 filtri, con possibilità di acquistare espansioni per monitorare più filtri e coinvolgere più collaboratori.
- **Filtri salvati, Gare preferite, Email inviate e Scadenziario:** Nella tua dashboard web accedi alle sezioni dedicate alla consultazione dei filtri salvati, delle gare selezionate come preferite e al monitoraggio dello storico delle email di Alert trasmesse e delle scadenze dei termini (es. sopralluogo, quesiti, termine partecipazione) previsti nelle gare preferite.

### **Prova gratuitamente il servizio**

- **Link diretto** <https://www.UfficioGare.it/>

UfficioGare.it

## Offerta per il servizio "UfficioGare.it"

Tra la ditta individuale Studio Albonet di Boso Alessandro con sede legale in Via Giardinetto n. 5 - 36061, Bassano del Grappa (VI), C.F. BSOLSN68H07H823B, P.IVA 03166020275, tel 0424 066355, email info@albonet.it, pec info@pec.albonet.it, d'ora in poi "ALBONET", e

|                                                                |  |                                                          |                         |                                    |                                                 |
|----------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Ragione Sociale (Azienda) / Denominazione (Ente):              |  | Specificare se Azienda o Professionista o Ente o Privato |                         | P. Iva (cod. fisc. se senza p.iva) |                                                 |
| Indirizzo sede legale (Via, N., Cap, Città, Provincia, Stato): |  |                                                          |                         |                                    |                                                 |
| Telefono:                                                      |  | Cellulare:                                               |                         | E-mail ordinaria (obbligatoria):   |                                                 |
| E-mail PEC (obbligatoria):                                     |  |                                                          | Cod. SDI o Cod. Univoco |                                    | Precisare se "Split Payment" o se "Esente iva": |
| Rappresentata da (nome e cognome del sottoscrittore)           |  |                                                          |                         | Ruolo:                             |                                                 |

d'ora in poi "CLIENTE", il quale dichiara esplicitamente di aver letto, compreso e accettato integralmente tutte le condizioni riportate nel presente Contratto, si conviene e stipula quanto segue.

| Descrizione dei Servizi (dettagliato nella Scheda tecnica allegata a pag. 2 del presente contratto)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Prezzo, durata e pacchetti                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Abbonamento al Servizio "UfficioGare.it" (rif. Scheda tecnica E202604101659)</b><br>Consente di consultare online, su UfficioGare.it, per tutta la durata dell'abbonamento, l'intero archivio degli appalti pubblicati dalle Stazioni Appaltanti sulle fonti legali. Il servizio è sottoposto a costante aggiornamento (ogni giorno lavorativo) e comprende quanto descritto nella Scheda tecnica a pagina 2 della presente offerta. Il servizio comprende ricerche illimitate tramite il motore di ricerca delle gare attive, gare scadute, aggiudicazioni e albi fornitori.<br><b>(OBBLIGATORIO) SELEZIONARE CON UNA "X" LA DURATA SCELTA (1 anno o 3 anni) →</b> | <b>€ 40,00</b> +iva<br>al mese<br>Tipo: <b>abbonamento</b><br>Durata: <b>1 anno</b><br>Totale: <b>€ 480</b> +iva<br><input type="checkbox"/> <b>1 ANNO</b>      | <b>€ 27,00</b> +iva<br>al mese<br>Tipo: <b>abbonamento</b><br>Durata: <b>3 anni</b><br>Totale: <b>€ 972</b> +iva<br><input type="checkbox"/> <b>3 ANNI</b>      |
| L'abbonamento base include già n. 1 indirizzo email, dove ricevere l'alert di aggiornamento, associabile ai 5 filtri di ricerca che l'utente può salvare.<br><b>OPZIONE AGGIUNTIVA:</b> È possibile acquistare espansioni aggiuntive (pacchetto: + 1 mail e + 5 filtri) per monitorare più filtri e/o coinvolgere più collaboratori. Per acquistare uno o più pacchetti espansivi, indica il numero di pacchetti nella colonna di destra corrispondente all'abbonamento selezionato.<br><b>(OPZIONALE) INDICARE IL NUMERO DI PACCHETTI AGGIUNTIVI →</b>                                                                                                                | <b>€ 40,00</b> +iva<br>Prezzo a forfait per <b>n. 1 pacchetto</b> fruibile per <b>tutta la durata</b> dell'abbonamento<br>N° pacchetti <input type="checkbox"/> | <b>€ 90,00</b> +iva<br>Prezzo a forfait per <b>n. 1 pacchetto</b> fruibile per <b>tutta la durata</b> dell'abbonamento<br>N° pacchetti <input type="checkbox"/> |
| Modalità di pagamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bonifico bancario (fatturazione e <b>pagamento anticipato per l'intera durata dell'abbonamento</b> ). Dati per il pagamento indicati in fattura                 |                                                                                                                                                                 |

**CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO** Le presenti Condizioni Generali di Contratto («CGC») regolano il rapporto tra Albonet di Boso Alessandro («Albonet») e il Cliente (operatore economico, azienda o professionista) che abbia richiesto l'attivazione del servizio. Le CGC formano parte integrante del presente contratto e prevalgono sulle eventuali condizioni generali del Cliente.

**ART. 1 – OGGETTO, CONOSCENZA DEL SERVIZIO E DOCUMENTAZIONE CONTRATTUALE:** Il Cliente dichiara di aver usufruito del periodo di prova, di aver verificato le funzionalità del servizio e di ritenere rispondente alle proprie esigenze professionali. Dichiara altresì di aver preso visione delle Istruzioni per l'uso e del video demo disponibili nell'area pubblica della piattaforma e di quanto descritto nella scheda tecnica a pag. 2 del presente contratto, che costituiscono parte integrante del contratto; in caso di discordanza con le presenti CGC, queste ultime prevalgono.

**ART. 2 – FORMAZIONE, DURATA, RINNOVO E RECESSO:** La sottoscrizione dell'offerta costituisce proposta contrattuale irrevocabile per 90 giorni, accettata da Albonet con comunicazione espressa o con l'avvio del servizio, in deroga all'art. 1327 c.2 c.c. La durata è quella indicata nella richiesta di attivazione. Ai fini del calcolo della scadenza e di ogni termine contrattuale — ivi compreso il termine per la disdetta — fa fede esclusivamente la "data di sottoscrizione" riportata in calce all'offerta, indipendentemente dalla data di effettivo avvio del servizio. Alla scadenza il contratto si rinnova tacitamente per periodi identici, salvo disdetta inviata a mezzo PEC con almeno 30 giorni di anticipo rispetto alla scadenza così calcolata. Scaduto il termine di disdetta, Albonet potrà emettere fattura per i servizi rinnovati. Albonet può recedere in qualsiasi momento con comunicazione scritta, rimborsando il solo corrispettivo pre-pagato per il periodo non goduto, escluso ogni ulteriore indennizzo.

**ART. 3 – CORRISPETTIVO E INADEMPIMENTO:** Il canone è dovuto nelle modalità e alle scadenze stabilite nella richiesta di attivazione. Il mancato pagamento, anche parziale, legittima Albonet — in via alternativa o cumulativa — a sospendere il servizio, a dichiarare il contratto risolto di diritto ex art. 1456 c.c. senza obbligo di rimborso, nonché ad agire giudizialmente per il recupero dei corrispettivi dovuti, degli interessi di mora e del maggior danno; i predetti rimedi non sono tra loro esclusivi. Il Cliente non può recedere anticipatamente. Albonet può recedere in qualsiasi momento con comunicazione scritta, rimborsando il solo corrispettivo pre-pagato per il periodo non goduto, escluso ogni ulteriore indennizzo.

**ART. 4 – EROGAZIONE DEL SERVIZIO, TECNOLOGIE IA E LIMITAZIONE DI RESPONSABILITÀ:** Il servizio monitora le fonti ufficiali (TED, BDNC, PVL, MEPA, SINTEL e assimilate) ed è fruibile tramite piattaforma web e, ove previsto, tramite alert e-mail configurabili nell'area riservata. Le segnalazioni sono elaborate nell'arco della giornata lavorativa. Il Cliente è responsabile della correttezza dei propri recapiti. Albonet può sospendere il servizio per manutenzione senza che ciò dia diritto a rimborsi. Il servizio ha natura informativa e non garantisce completezza assoluta, tempestività immediata o disponibilità ininterrotta. Ove dichiarato nell'area di fruizione, alcune funzionalità impiegano sistemi di intelligenza artificiale che possono produrre output imprecisi, incompleti o disallineati rispetto agli atti ufficiali, incluse allucinazioni e sintesi lacunose. Il Cliente è tenuto a verificare i dati alle fonti originali prima di assumere qualsiasi decisione operativa e rinuncia ad avanzare pretese risarcitorie per mancato reperimento di bandi, ritardi, errori od omissioni imputabili alle stazioni appaltanti, a piattaforme terze o agli output IA. Ove la responsabilità di Albonet sia accertata, il risarcimento è limitato al corrispettivo netto versato nel periodo contrattuale in cui si è verificato il danno; sono esclusi danni indiretti, consequenziali e da perdita di opportunità.

**ART. 5 – DIVIETO DI REDISTRIBUZIONE:** I contenuti e i dati forniti sono ad uso esclusivo del Cliente. È vietata qualsiasi cessione, trasmissione, rivendita o comunicazione a terzi — a titolo oneroso o gratuito — nonché l'utilizzo per alimentare banche dati o realizzare servizi informativi concorrenti. La violazione costituisce inadempimento grave e legittima la risoluzione di diritto ex art. 1456 c.c., salvo risarcimento del danno.

**ART. 6 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:** Albonet tratta i dati del Cliente ai sensi del GDPR (Reg. UE 2016/679) e del D.Lgs. 196/2003 per: (i) esecuzione del contratto e adempimento di obblighi di legge; (ii) invio di comunicazioni commerciali e promozionali; (iii) utilizzo del nome e/o logo del Cliente come riferimento commerciale nei propri materiali di marketing e sul proprio sito web. Con la sottoscrizione il Cliente esprime il consenso alle finalità sub (ii) e (iii), consenso facoltativo, non condizionante il contratto e revocabile in qualsiasi momento per iscritto. I dati possono essere comunicati a responsabili del trattamento incaricati, ma non ceduti a terzi per finalità proprie. Il Cliente può esercitare i diritti ex artt. 15-22 GDPR secondo l'informativa disponibile su UfficioGare.it.

**ART. 7 – LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE:** Il contratto è regolato dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia è esclusivamente competente il Tribunale del luogo di sede legale di Albonet. Albonet si riserva il diritto di modificare le presenti CGC con comunicazione scritta al Cliente; le modifiche si intendono accettate salvo disdetta comunicata entro 30 giorni dal ricevimento.

Data di sottoscrizione: ..... Firma del CLIENTE (o firma digitale) .....

Anche ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile italiano, il CLIENTE, intervenuto liberamente alla sottoscrizione del presente contratto, approva specificamente per iscritto le condizioni generali (CGC: n.1, 2, 3, 4, 5) e 6) del presente Contratto, sopra elencate.

Data di sottoscrizione: ..... Firma del CLIENTE (o firma digitale) .....